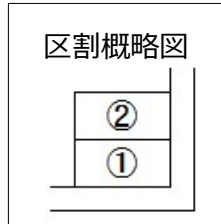
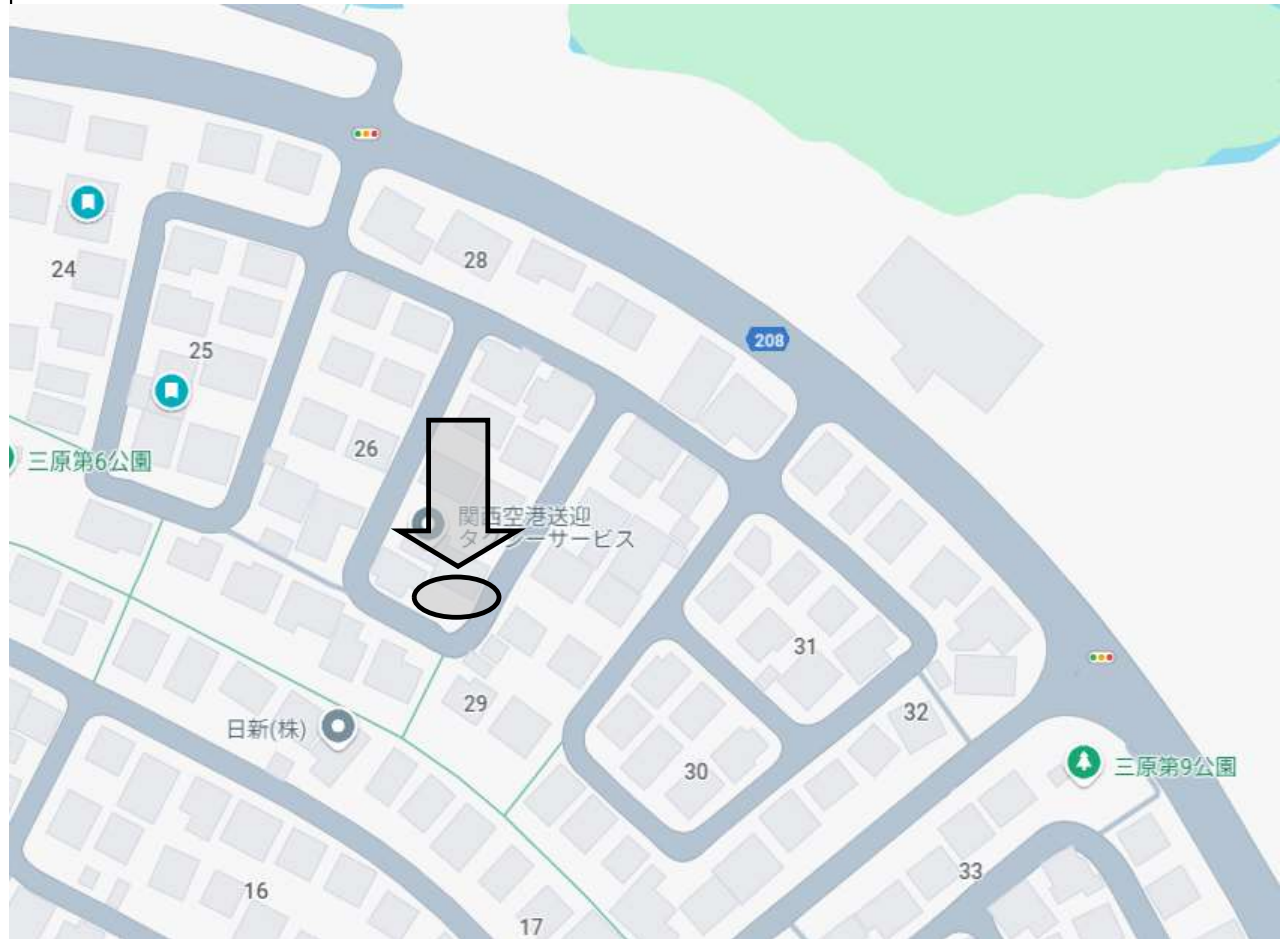
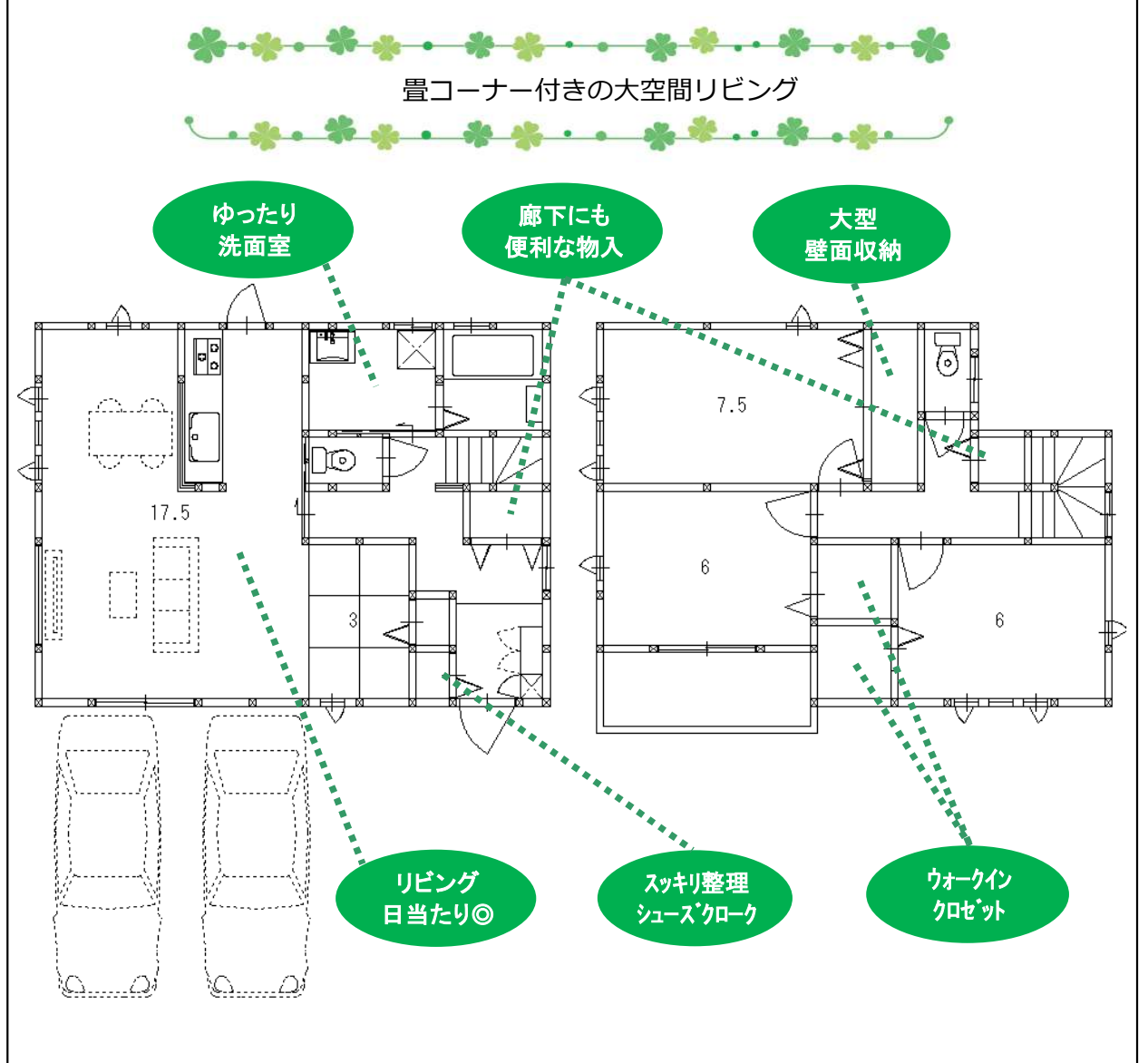


物件種目	新築 一戸建住宅	物件名	三原台4-27(1) 分譲住宅	土地面積	公簿 139.33 m ²	国土法	不要	建蔽率	40%	地目	宅地	地勢	
分譲価格	3,880 万円	所在地	大阪府堺市南区三原台4丁27番8	私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
建物価格	12,100,000 円	交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	接道状況	公道 南東側 幅員 約 6.2 m 公道 南西側 幅員 約 6.2 m	二方	土地権利	所有権	引渡				
消費税	1,210,000 円 外構別途			建物面積	1階 2階 3階 延べ面積 53.86m ² 46.57m ² 100.43m ²	都市計画	市街化	用途地域	一種低層	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス		
				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階		建築確認番号						



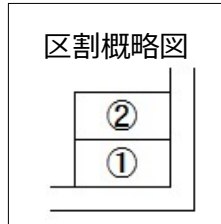
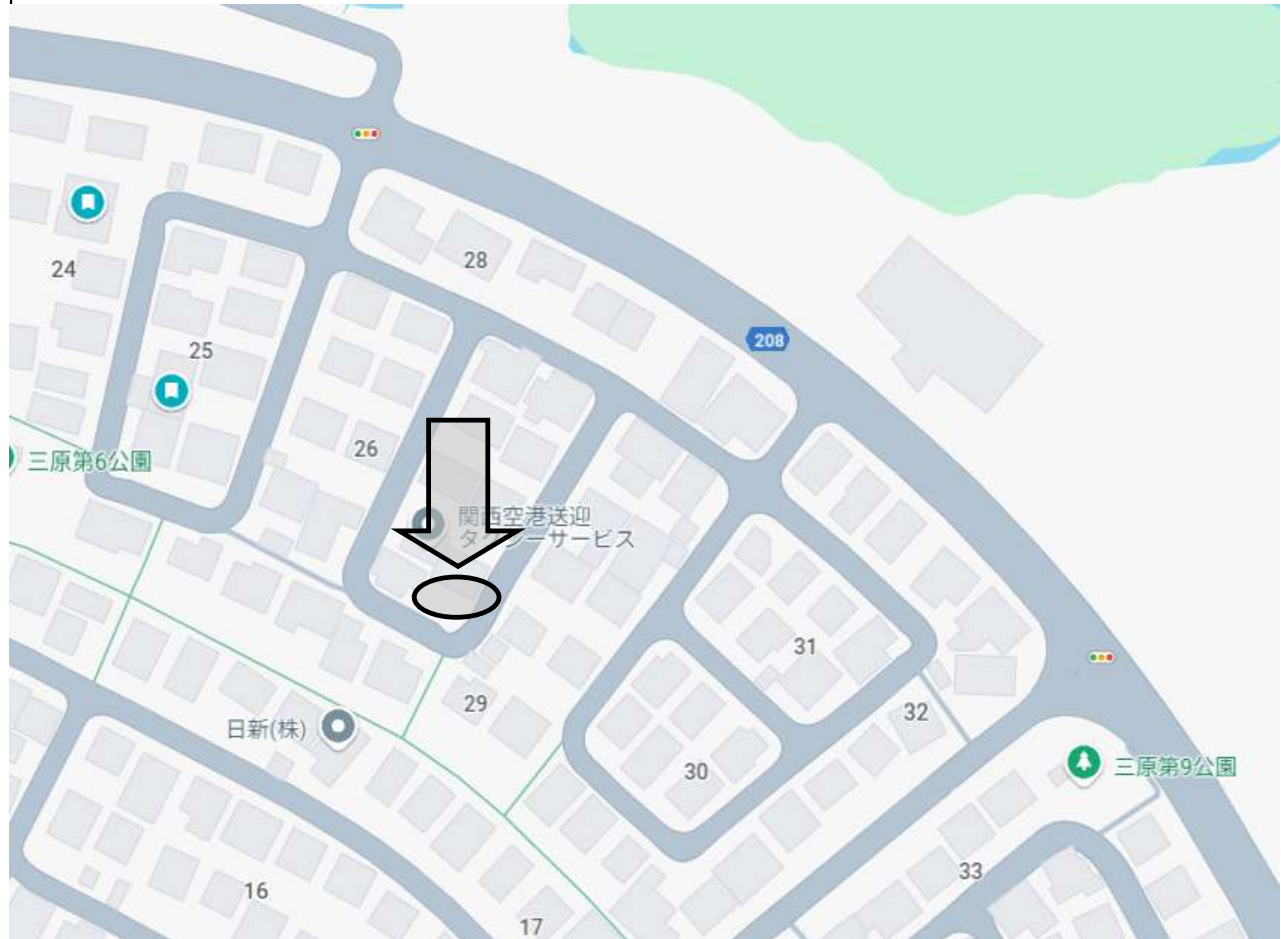
←地図をGoogleMapで開く



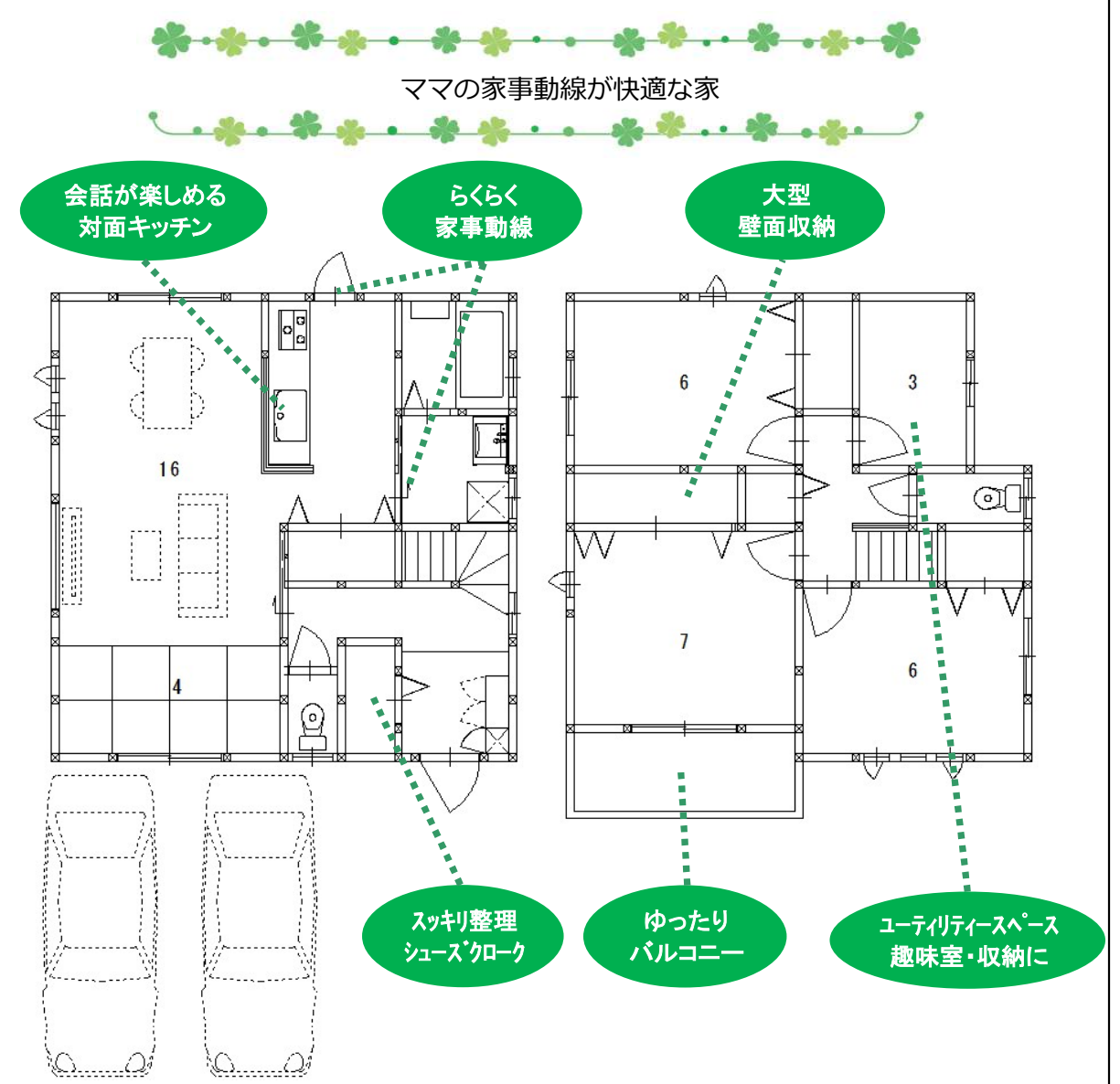
ポイント 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半畳縁無量

(株)誠建設工業 堺店
 免許証番号/大阪府知事(6)第45130号
 所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部
 大阪府堺市北区中長尾町4丁5番21号 誠第7ビル
 E-mail : hanbai@makoto-gr.com
 TEL:072(254)8853
 FAX:072(254)8895
 取引態様: 売主
 報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築 一戸建住宅	物件名	三原台4-27(2) 分譲住宅	土地面積	公簿 133.38 m ²	国土法	不要	建蔽率	40%	地目	宅地	地勢	
				私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,780 万円	所在地	大阪府堺市南区三原台4丁27番14	接道状況	公道 南東側 幅員 約 6.2 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	12,000,000 円	交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 51.84m ² 2階 47.79m ² 3階 延べ面積 99.63m ²			都市計画	市街化	用途地域	一種低層		
消費税	1,200,000 円 外構別途			構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	学校区			
								建築確認番号					



←地図をGoogleMapで開く



ポイント **外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半畳縁無畳**

(株)誠建設工業 堺店
 免許証番号/大阪府知事(6)第45130号
 所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部
 大阪府堺市北区中長尾町4丁5番21号 誠第7ビル
 E-mail : hanbai@makoto-gr.com
 TEL:072(254)8853
 FAX:072(254)8895
 取引態様: 売主
 報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)