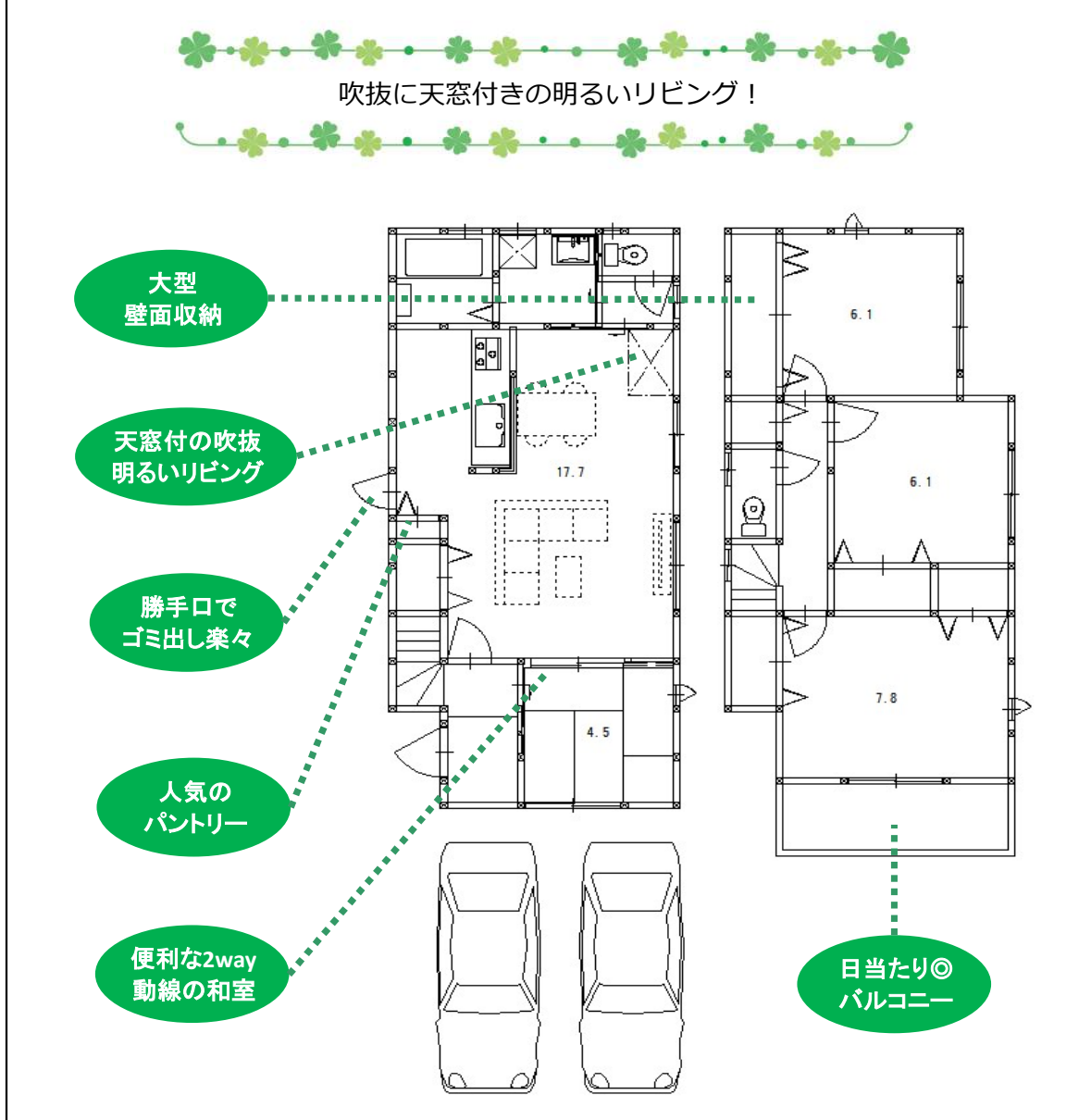


物件種目	新築 一戸建住宅	物件名	庭代台1-38(2) 分譲住宅	土地面積	公簿	131.10 m ²	国土法	不要	建蔽率	40%	地目	宅地	地勢
				私道面積			付帯権利		容積率		現況	未完成	
分譲価格	3,480 万円	所在地	大阪府堺市南区庭代台1-38-22	接道状況	公道 南西側 幅員 約 6.1 m			一方	土地権利	所有権	引渡		
建物価格	11,900,000 円	交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		都市計画	市街化	用途地域	一種低層
消費税	1,190,000 円 外構別途			51.84m ²	47.18m ²		99.02m ²	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			建築確認番号					



ポイント 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シアリ保証・制震ダンパー・ホルムデヒト[®]発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・食器洗浄乾燥機

(株)誠建設工業 堺店 免許証番号/大阪府知事(6)第45130号 大阪府堺市北区中長尾町4丁5番21号 誠第7ビル TEL:072(254)8853 取引態様: 売主
所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部 E-mail: hanbai@makoto-gr.com FAX:072(254)8895 報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)